

Gjaldskrá Lögheimtunnar ehf.

I. Almennt

1 . gr.

Gjaldskrá þessi hefur að geyma almennar viðmiðunarreglur um gjalddöku fyrir veitta lögfræði- og innheimtupjónustu Lögheimtunnar ehf. enda sé ekki um annað samið. Auk þóknunar skal ávallt greiddur útlagður kostnaður vegna einstakra mála. Almennt skal innheimt eftir framvindu verkefnis og standi verkið lengur en í einn mánuð er heimilt að kalla eftir greiðslu upp í verkið.

Öll verð eru án virðisaukaskatts.

2 . gr.

Við ákvörðun þóknunar í öðrum málum en innheimtumálum, skal almennt miða við unninn tíma í þágu hvers máls, enda sé ekki annað tekið fram í gjaldskrá þessari. Frá því má þó víkja með hliðsjón af þeim hagsmunum sem um er fjallað og því verki sem látið er í té, ýmist til hækkunar eða lækkunar.

II. Tímagjald

3 . gr.

Tímagjald er frá kr. 23.000 til kr. 41.000 miðað við einnar klst. vinnu samkvæmt tímaskráningu þess sem verkið vinnur. Fyrir hvert símtal skulu að jafnaði skráðar 15 mínútur, nema símtalið taki lengri tíma. Í tímagjaldinu er innifalinn ýmis nauðsynlegur skrifstofukostnaður, svo sem minni háttar ljósritun og póstburðargjöld. Við ákvörðun tímagjalds í hverju tilviki skal meðal annars líta til umfangs verks, hvort það kallar á sérþekkingu lögmannsins, hversu miklir hagsmunirnir eru, hversu aðkallandi verkefnið er, reynslu þess lögmanns sem verkið vinnur og hvort það er unnið á erlendum tungumálum.

Almennt er tímagjald verkefnastjóra og lögfræðings án málflutningsréttinda kr. 23.000, lögmanns með minna en 3ja ára reynslu kr. 32.000, lögmanns með meiri reynslu kr. 36.000 og tímagjald lögmanns með leyfi til málflutnings fyrir áfrýjunardómstólum kr. 41.000.

III. Málflutningur

4 . gr.

Þóknun vegna málflutnings og málsmeðferðar fyrir dómi skal almennt ákvörðuð með tilliti til þeirra hagsmuna sem um er fjallað. Málskostnaður fellur á við útgáfu stefnu. Málskostnaður samkvæmt þessari grein getur þó aldrei orðið lægri en sem nemur tímagjaldi samkvæmt tímaskráningu. Dæmdur málskostnaður í máli, hefur ekki áhrif til lækkunar á málflutningsþóknun lögmanns samkvæmt þessari grein.

1. Í þeim málum sem eru munnlega flutt eða gagnaöflun fer fram í eftir þingfestingu, skal málflutningsþóknun vera kr. 318.000 að viðbættum 15% af stefnuþjárhæð og vöxtum, allt að kr. 11.178.000, 7% af næstu kr. 22.555.000 og 4% af því, sem umfram er.
2. Í öðrum málum en um ræðir í 1. tl., og gagnaöflun fer ekki fram í eftir þingfestingu, þar sem máli lýkur með niðurfellingu að ósk stefnanda, með sátt eða fyrir útivist stefnda, skal grunn gjald málflutningsþóknunar vera kr. 135.000.- að viðbættum 15%

af stefnufjárhæð og vöxtum, allt að kr. 673.000. 12,5% af næstu kr. 9.000.000, 6% af næstu kr. 18.900.000 og 3% af því, sem umfram er.

3. Náist samkomulag í máli, sem leiðir til dómssáttar, skal reikna þóknun eftir 1. eða 2. tl., eftir eðli máls.

IV. Innheimtur

5. gr.

Innheimtuþóknun samkvæmt neðangreindu reiknast af samanlagðri fjárhæð höfuðstóls og vaxta. Skuldari kröfu stendur skil á innheimtuþóknun, en skuldareigandi að því leyti sem innheimtan reynist árangurslaus. Innborgun á kröfu gengur fyrst til greiðslu útlagðs kostnaðar og innheimtuþóknunar.

1. Almennar innheimtur:
Grunngjald innheimtuþóknunar er kr. 14.000, en við bætast 25% af fyrstu kr. 115.000, 15% af næstu 345.000, 10% af næstu kr. 805.000, 5% af næstu kr. 5.405.000 og 2% af því, sem umfram er, en þó aldrei hærri en kr. 800.000.
2. Sé innheimtan fyrir aðila, búsettan erlendis, skal kröfuhafi greiða allt að 15% af innheimtri fjárhæð, auk þóknunar samkvæmt 1. tl.

6. gr.

Þóknun er kr. 14.000 fyrir ritun greiðsluáskorunar, beiðnar um aðför, nauðungarsölu og vörslusviptingar, kröfulýsingar, kröfu um gjaldþrotaskipti og afturkallanir.

Grunnþóknun vegna vörslutöku fjárnumdra eigna er kr. 14.000, auk þóknunar þess sem annast vörslutökuna, auk alls kostnaðar við flutning, geymslu o.þ.h.

7. gr.

Þóknun fyrir könnun á stöðu greiðanda á vanskilaskrá, öflun upplýsinga um heimilisfang í þjóðskrá og fyrirtækjaskrá og aðra sambærilega öflun upplýsinga, svo sem við skráningu mála, svo og útprentun veðbandayfirlita og annarra útskrifta, er kr. 2.900.

Fyrir öflun upplýsinga um stöðu áhvílandi lána, verðmæti eigna og annan undirbúning fyrir framhaldssölur eigna reiknast þóknun samkvæmt tímagjaldi, þó að lágmarki kr. 14.000, auk útlagðs kostnaðar.

8. gr.

Þóknun fyrir ítrekun, sem send er með bréfi, tölvupósti, símtali, eða á annan hátt, svo sem vegna greiðslufalls dómssáttar, eða annars samnings um uppgjör skuldar, sem og aðvörun um frekari innheimtuaðgerðir, sérstaklega þegar fyrir dyrum eru innheimtuaðgerðir, sem fela í sér aukinn kostnað fyrir greiðanda, er kr. 7.500. Þóknun fyrir samkomulag um mál á löginnheimtustigi er kr. 5.400. Þóknun fyrir ítrekun í sms skilaboðum er kr. 550.

Afgreiðslu- og færslugjald vegna hvernar greiðslu inn á skuld er kr. 1.700, fyrir hverja greiðslu.

V. Mótskostnaður

9. gr.

Þóknun fyrir mót, samkvæmt neðangreindu, reiknast af samanlagðri fjárhæð höfuðstóls og vaxta.

1. Fyrir fyrsta mót hjá sýslumönnum við aðför, nauðungarsölumeðferð, kyrrsetningu, lögbanns- og löggeymslugerðir, svo og útburðar- og innsetningargerðir, skal greiða kr. 23.000.
2. Fyrir seinni mót hjá sýslumönnum skal greiða kr. 13.900. Fari meiri tími til verksins, með ferðum, en 15 mínútur, skal fyrrgreind fjárhæð reiknast fyrir hverjar byrjaðar 15 mínútur.
3. Fyrir mót í málum, þar sem örðugt er að meta hagsmuni til fjár, skal við ákvörðun þóknunar taka tillit til mikilvægis málsins, umfangs þess, sem og þess tíma sem meðferð málsins tekur.

VI. Aksturs- og ferðakostnaður

10. gr.

Aksturs- og ferðakostnaður, vegna móts og funda, er kr. 6.000, ef mætt er á á sama byggðasvæði og skrifstofa viðkomandi starfsmanns er, en eftir reikningi, með hliðsjón af lengd ferðar og tilkostnaði, í öðrum tilvikum. Gjald fyrir ekinn kílómetra skal vera á bilinu 150 krónur til 308 krónur. Hafi ferðalag í för með sér dvöl á stað utan byggðasvæðis starfsmanns 1/2 sólahring eða lengur, skal reikna dagpeninga miðað við tímagjald, sbr. 3. gr., með 30% álagi, auk alls útlagðs kostnaðar.

VI. Tjónabætur

11. gr.

Fyrir uppgjör og samninga um tjónabætur skal þóknun vera sem segir í 1. tl. 5. gr., að viðbættum 30%, ef gagnaöflun er samfara.

VII. Kaup og sala fasteigna og lausafjár eða leiga.

12. gr.

Þóknun fyrir kaup eða sölu fasteigna og lausafjár skal almennt ákvörðuð með tilliti til þeirra hagsmuna sem um er fjallað samkvæmt neðangreindu. Ákvæði þessi gilda einnig um kaup og sölu atvinnufyrirtækja.

1. Sala fasteigna og skráðra skipa, 2% af söluverði.
2. Kaup fasteigna og skráðra skipa, 1% af kaupverði.
3. Fyrir að annast alla skjalagerð og frágagn við sölu á fasteign eða skráðu skipi, 1% af söluverði.
4. Fyrir að athuga samninga og skjöl við sölu eða kaup fasteigna, skipa, lausafjár eða annarra eigna, sem annar aðili hefur gert, greiðist þóknun samkvæmt tímagjaldi, auk allt að 0,5% af samningsfjárhæð.
5. Sala atvinnurekstrar, 5% af söluverði.
6. Kaup á atvinnurekstri 2,5% af kaupverði.

13. gr.

Þóknun fyrir gerð kaupsamninga eða afsalsbréfa skal vera kr. 87.000 og allt að 1.5% af kaupverði eftir umfangi verks.

14. gr.

Þóknun fyrir gerð leigusamninga skal vera kr. 35.000 til kr. 95.000 eftir umfangi verks auk tímagjalds samkvæmt 3. gr. fyrir þann tíma sem fer í viðtöl og gagnaöflun.

VIII. Búskipti, greiðslustöðvun, nauðasamningar

15. gr.

Þóknun fyrir skiptastjórn, aðstoð við greiðslustöðvun eða umsjón með nauðasamningum reiknast samkvæmt 3. gr. Fyrir málflutning eða innheimtur sem tengjast skiptastjórn greiðist samkvæmt greinum 4 og 5.

16. gr.

Þóknun fyrir einkaskipti dánarbúa, skiptastjórn samkvæmt erfðaskrá, gæslu hagsmuna við búskipti í dánarbúum og við opinber skipti, félagsslit og fjárslit milli hjóna og sambúðarfólks er reiknuð af heildarfjárhæð nettó arfs- eða búshluta þess eða þeirra sem unnið er fyrir og með eftirgreindum hætti:

Grunngjald er kr. 152.000. Að auki 15% af fyrstu kr. 1.524.000, 10% af næstu 4.186.000, 8% af næstu kr. 20.865.000 og 6% af því sem umfram er.

IX. Ýmis skjalagerð.

17. gr.

Fyrir gerð erfðaskrár, skiptasamnings hjóna eða sambúðarfólks, gerð kaupmála eða sambúðarsamnings skal þóknun vera kr. 35.000 til kr. 95.000 eftir umfangi verks, auk tímagjalds samkvæmt 3. gr. fyrir þann tíma sem fer í skjalagerðina, viðtöl og gagnaöflun.

18. gr.

Þóknun fyrir gerð skuldabréfa, tryggingarbréfa, veðleyfa, veðflutnings, aflýsingar, veðbandslausnar eða skjals um skilmálabreytingu á skuldabréfi reiknast samkvæmt tímagjaldi, sbr. 3. gr., þó að lágmarki kr. 14.000.

Þóknun fyrir skjalagerð við stofnun félags er kr. 63.000 til kr. 158.000 eftir umfangi verks auk tímagjalds samkvæmt 3. gr. fyrir þann tíma sem fer í skjalagerðina, viðtöl og gagnaöflun.

X. Gildistaka

19. gr.

Gjaldskrá þessi gildir frá 1. júlí 2025.

Lögheimtan ehf.